

## Epping区中心总体规划 – 第2轮社区意见调查

### 2025年3月

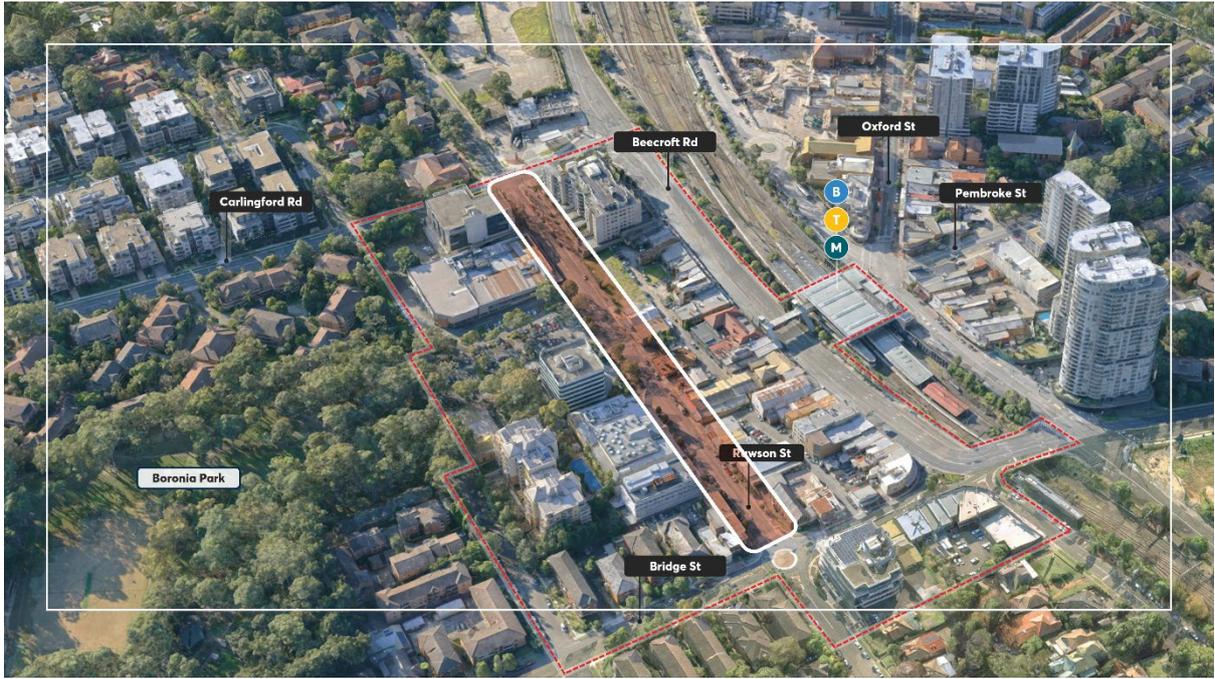
Epping 区中心总体规划的愿景草案是：

“通过将罗森街 (Rawson Street) 开发为中心商业街，并通过将社区设施支持的绿色城区广场与 Boronia 公园相连，来增强Epping 的社区属性。力求让罗森街的交通拥堵得到缓解，行人出行安全得到优先考虑。Epping 的东西两侧在铁路上相连，并通过热闹的街巷交织在一起。”



总体规划草案根据社区在第一阶段提供的反馈确定了四个关键举措。

### 举措 1 - 罗森街 (Rawson Street)



"让罗森街成为一条充满活力的商业街，由咖啡馆、超市和专卖店来点亮街道，并种植新的人行道树木。"

通过区域内的替代交通路线减少拥堵，使罗森街成为以行人为中心的街道，并拥有更宽的人行道和自行车道。"

您是否同意这个关键举措？

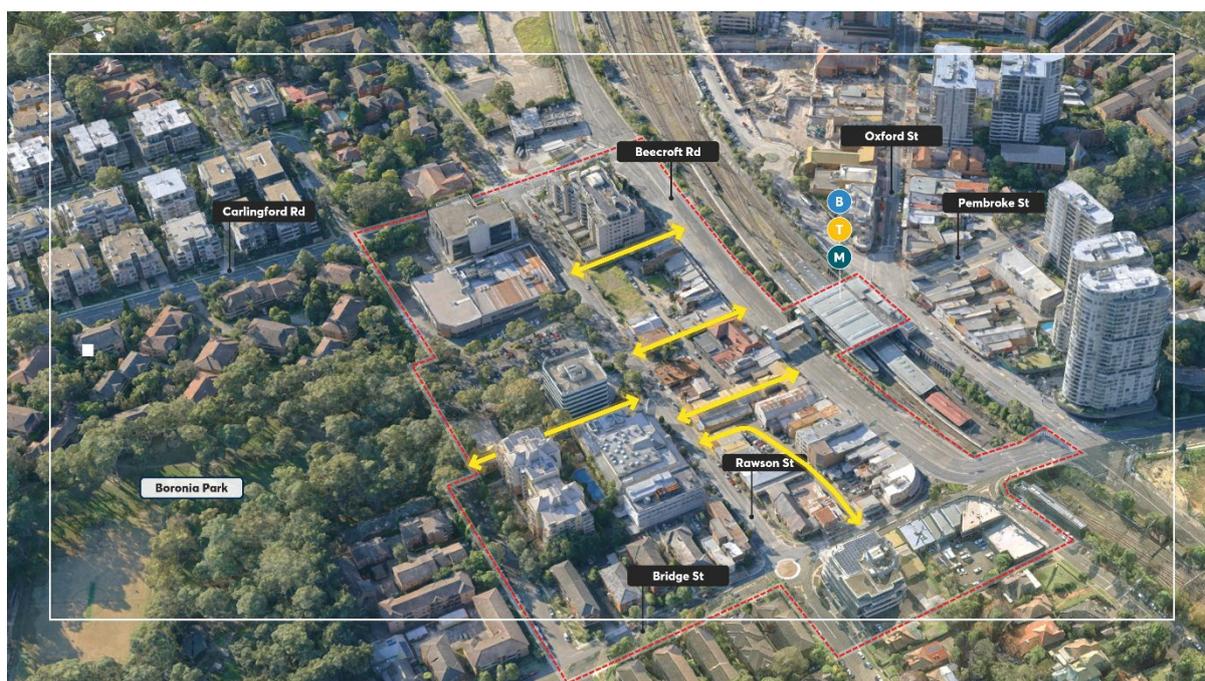
## 举措2 - 社区中心 (Community Heart)



"市议会停车场场地（位于Coles超市旁边）将转变为Epping的社区中心，一个社区居民们可以聚会、用餐、玩耍和举办庆祝活动的特殊场地。

该场地将包括新的社区设施、一个阳光明媚的城区广场、一个带有商店、餐饮区、游乐空间的绿地、一个通往Boronia公园的修复过的绿化通道和公共停车场。"

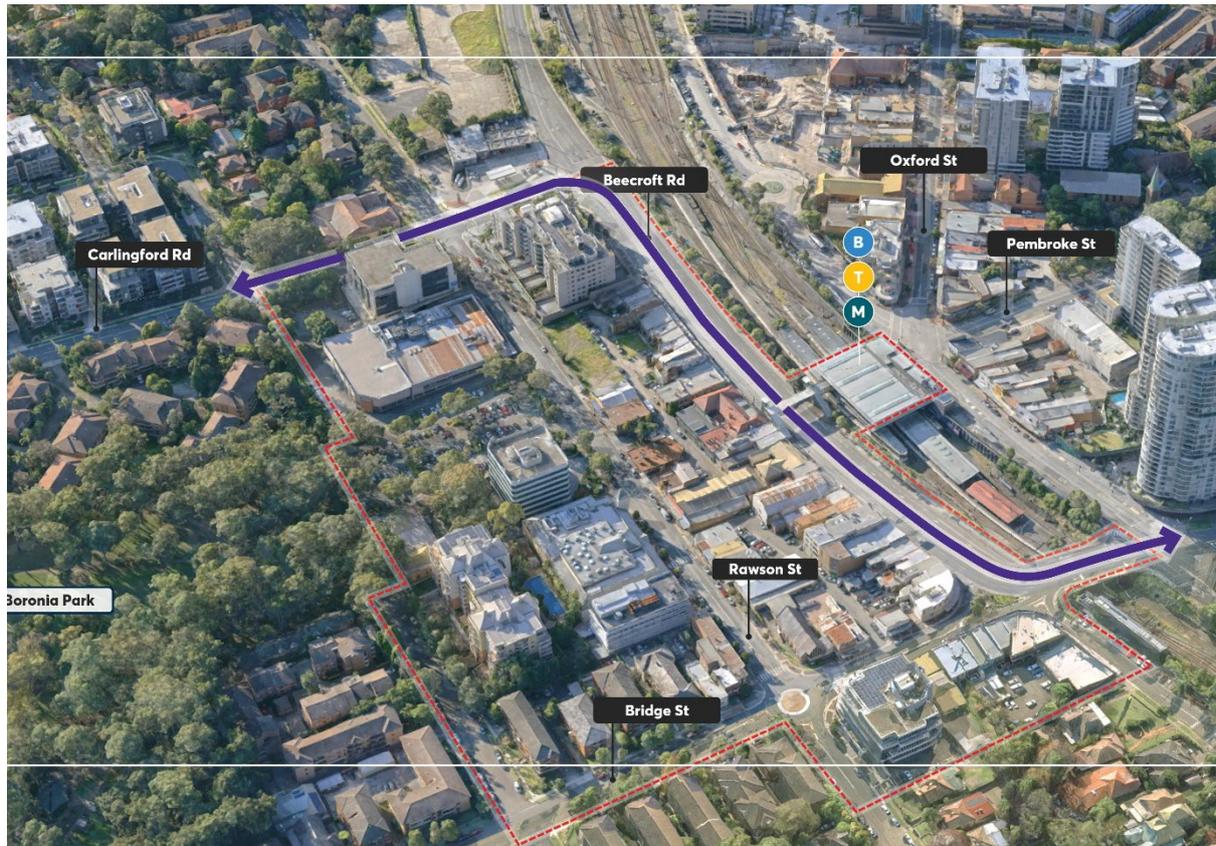
### 举措 3 – 街巷



"街巷是舒适的人行通道，边上有各种各样的商店和餐厅

这些街巷将被重新构想为艺术装置和公共艺术的空间，同时为整个Epping区中心提供快速便捷的通道。"

## 举措 4 – Beecroft路 (Beecroft Road)



"在保持Beecroft Road 是Epping 的主要路段的基础上，我们将拓宽人行道，以提高乘坐公共交通工具时的安全性和舒适度。

在 Beecroft Road 上方的连接到火车站的人行桥将被扩建以更好地连接 Epping 的东西两侧并改善交通流量。

该路段将继续为店家商铺提供空间来保持街道的热闹。"

---

### 原则草案

以下是通过社区意见收集的一组原则草案，将指导总体规划的概念设计阶段。您将有机会在本调查结束时对这个原则草案发表评论。

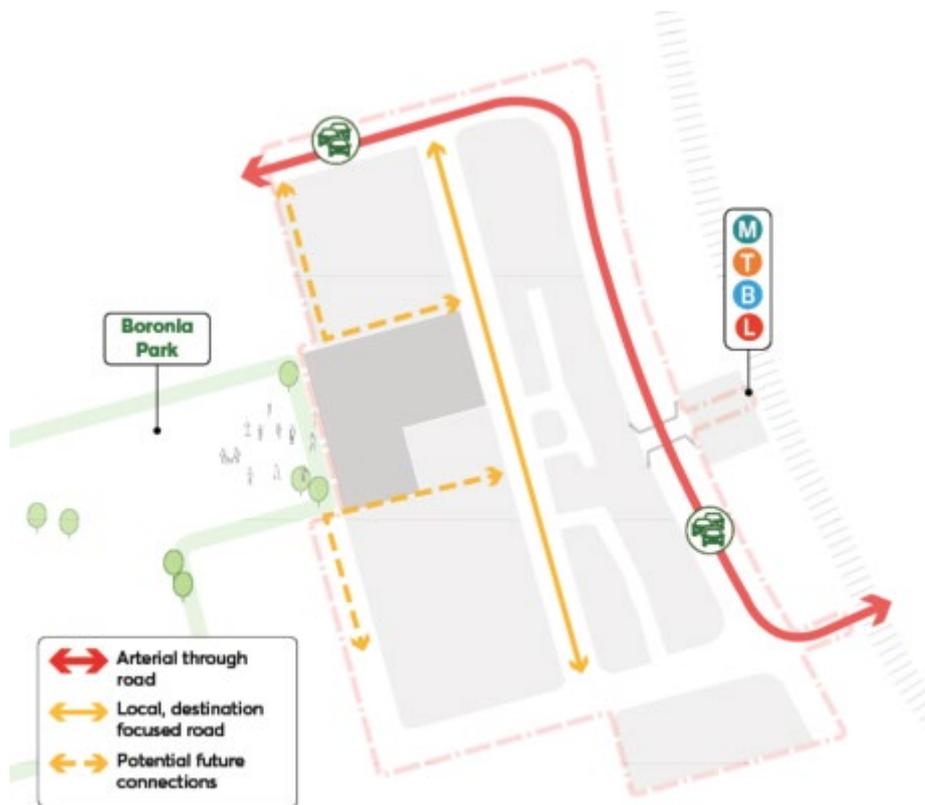
**原则：通过新的中心居民活动区加强 Epping 的社区意识**



根据此原则采取的行动：

- 将位于Coles隔壁的Council 停车场开发成与 Boronia 公园相连的社区公共空间。
  - 在网站上共置社区用途。
  - 场地内设有停车位。
  - 提供阳光充足和有遮蔽的可供聚会和坐下休息的场所，为社区活动和儿童玩乐提供空间。
  - 点亮中心活动区的边缘地带。
-

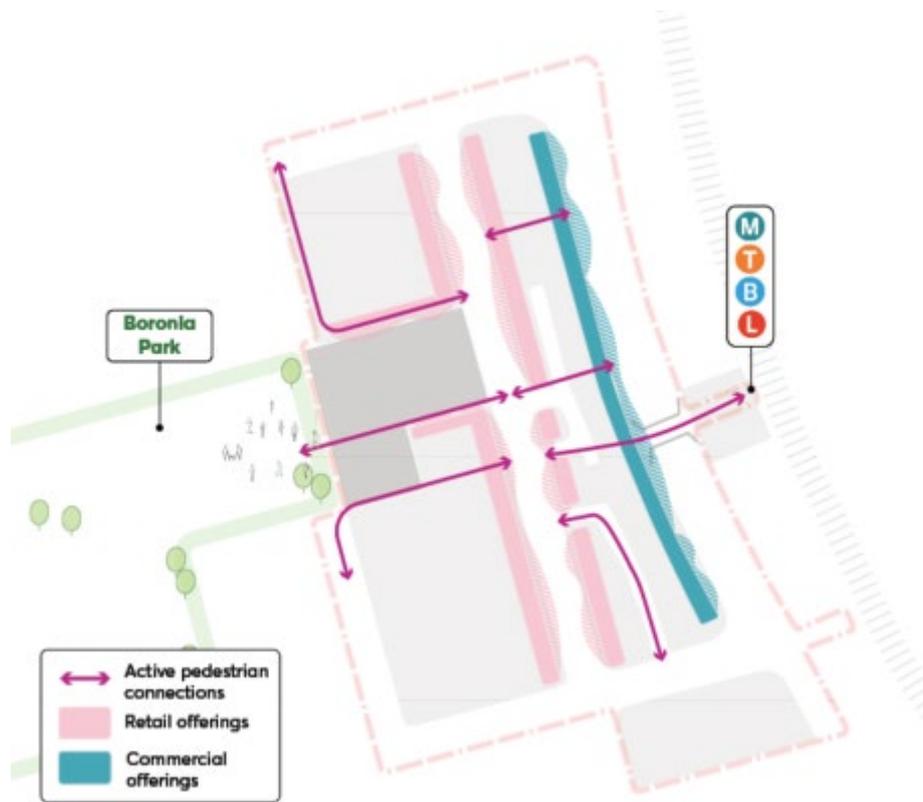
原则：让罗森街（Rawson Street）成为目的地，而不只是大道



根据此原则采取的行动：

- 在未来对于该地区交通状况的调查的支持下，寻找更广泛区域内的替代交通路线或 Rawson Street 上的单向行驶路线，以减少拥堵。
  - 优先考虑行人的出行方便，寻找可以改善步行区、斑马线和拓宽人行道的机会。
  - 寻求升级当前交通相关的基础设施的机会。
-

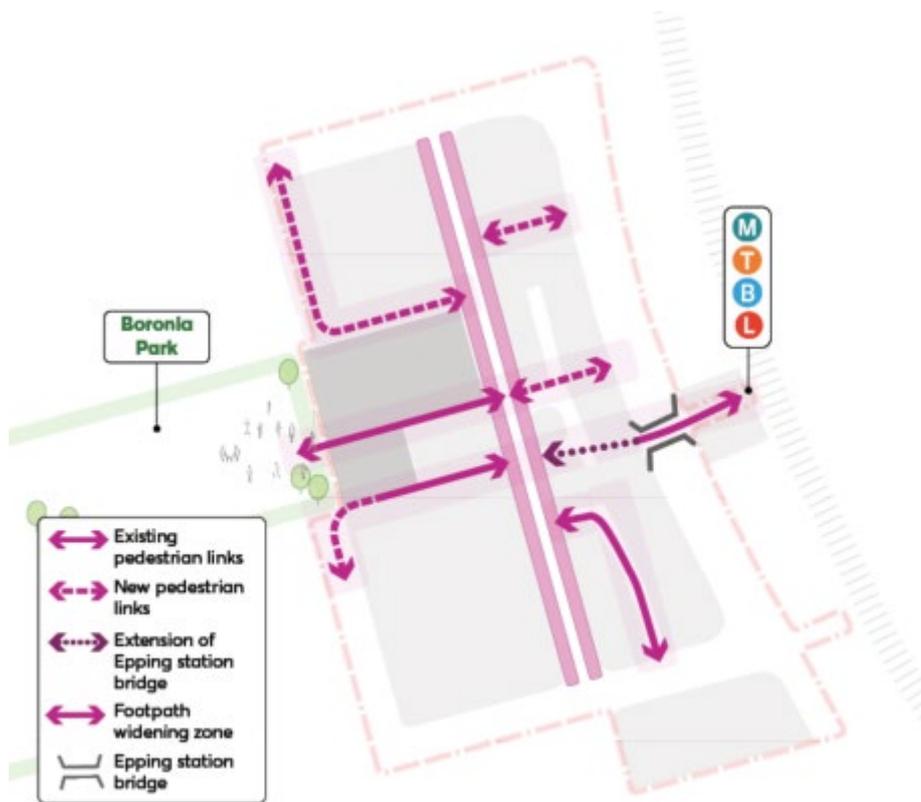
原则：为商店和餐厅创建一个日夜都热闹繁华的空间



根据此原则采取的行动：

- 让罗森街充满活力，用街巷把商店和餐饮场所连接起来，使它们从早到晚都可以热闹纷呈。
  - 在客流量较不重要的 Beecroft Road 前面提供商业办公室和居民区基础服务（比如诊所）的空间。
-

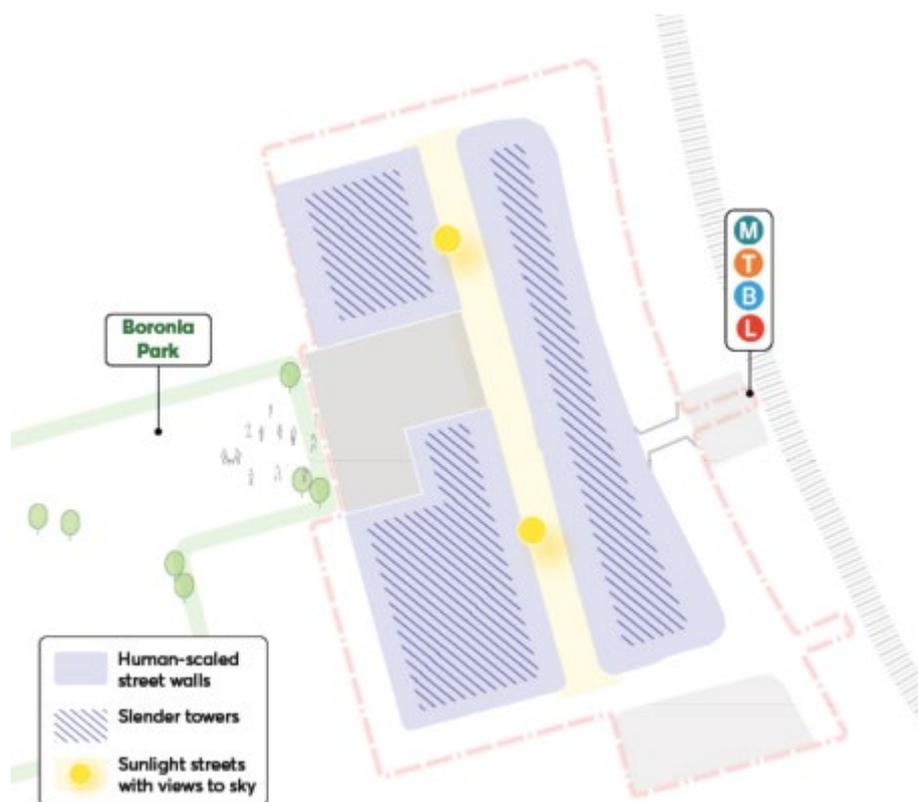
原则：让步行在Epping更轻松、更安全、更有趣



根据此原则采取的行动：

- 开发无障碍街巷以连接主要街区。
  - 拓宽和升级罗森街（Rawson Street）的人行道，以方便步行、更安全地过马路和提升无障碍性。
  - 通过寻求改善照明和公共艺术的机会，来使街巷变得更有活力。
  - 在街道上设置可以坐下休息的地方。
  - 提供大量的景观布景和树木以增加阴凉处。
-

**原则：鼓励建造适当规模的建筑物，以改善街道和公共空间的舒适性**



根据此原则采取的行动：

- 新建造的街墙将用一个适合的高度，不仅可以框住街道，还可以让阳光照射进来，并与较低楼层的周遭环境相匹配。
  - 将细长的公寓楼设置在街道尾端，保证它们之间有足够的空间让阳光进入并提供天空景观。在建筑物和公共空间之间建立紧密的联系，让整个区域处于活跃的状态，建筑物较低部分的规模要与周边的开放情况相协调
-

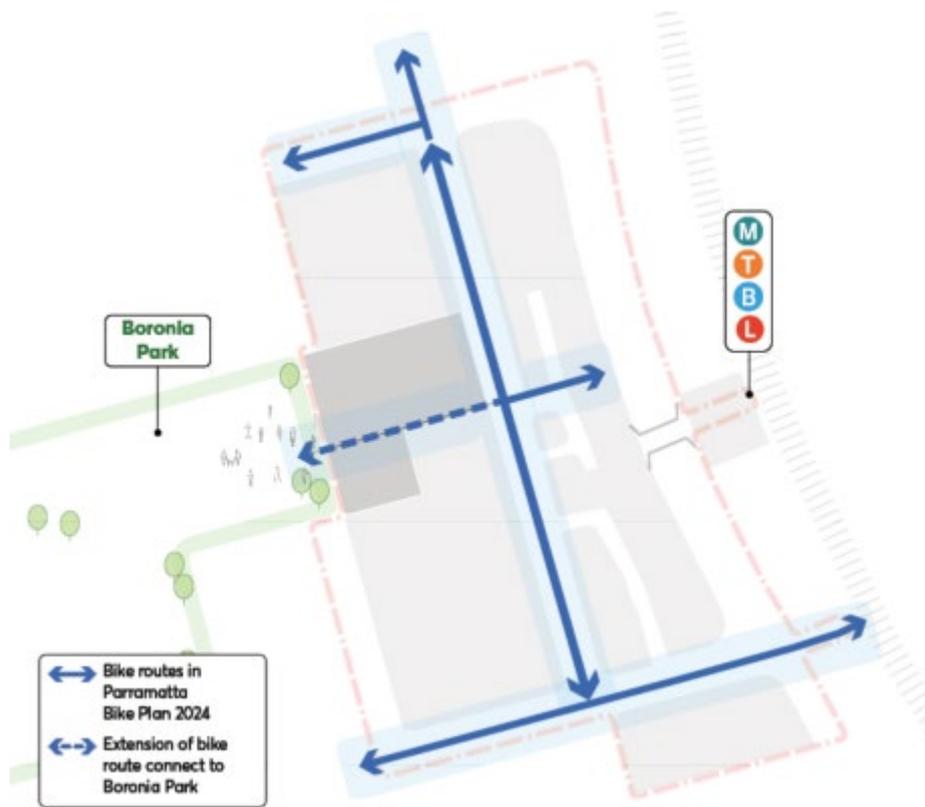
原则：改善从 罗森街（Rawson Street） 到 Boronia 公园的可达性和视线



根据此原则采取的行动：

- 创建一条街巷，通过 Council 停车场直接连接 Boronia Park 和 Beecroft Road。
  - 提供从 Boronia Park 穿过 Council 停车场到 Rawson Street 的直接绿色通道。
  - 通过延长铁路上方的人行桥并连接到 Rawson Street，改善 Epping 所有居民进入 Boronia Park 的方便性。
-

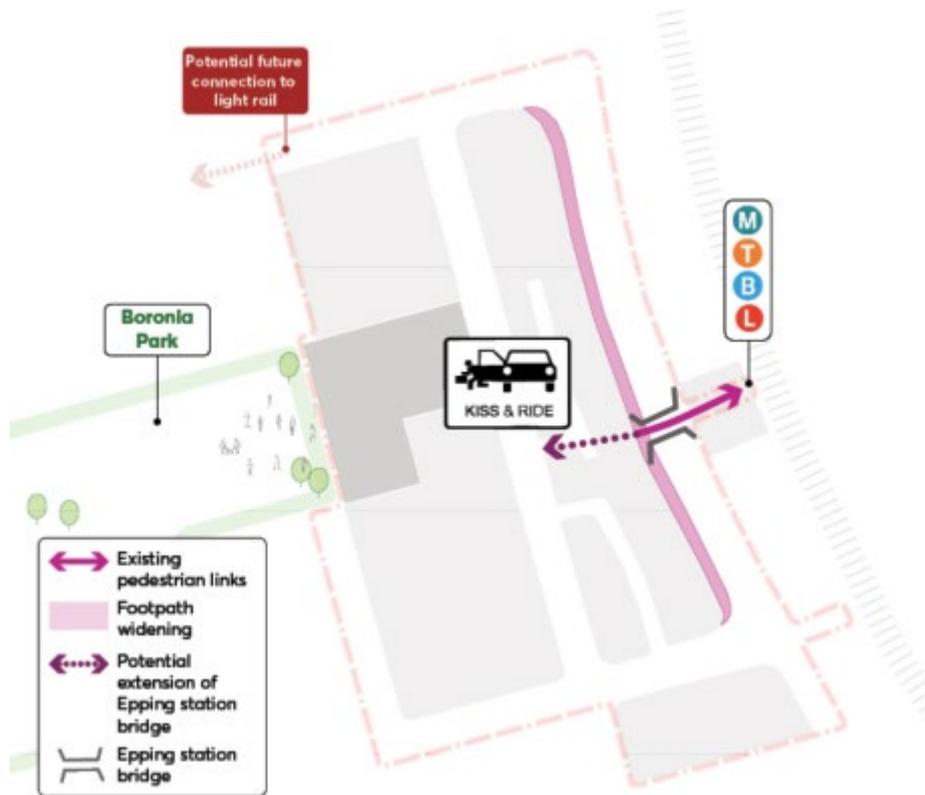
原则：让在Epping 骑车变得方便、安全、快捷



根据此原则采取的行动：

- 通过将自行车路线纳入街道，使自行车路线变得对于骑行者更为友好。
-

**原则：提供更好的公共交通和从 罗森街（Rawson Street） 到 East Epping（东边） 的交通**



根据此原则采取的行动：

- 探索铁路上方人行桥的潜在延伸部分以连接 Rawson Street。
- 拓宽Beecroft Road的人行道，以确保居民可以安全舒适地使用公共交通工具。
- 主张提升交通的便捷性和步行的便利性，以支持轻轨未来可能延伸到 Epping。
- 通过创建指定的可短时间停车的位置（用于接送乘客），使汽车更容易与公共交通连接。

如果您有任何问题，我们的市议会官员将于以下日期访问Epping来回答居民们的问题：

Boronia Grove 社区中心

3 月 26 日星期三下午 3: 30 至下午 5: 30

Rawson Street 的临时站点（在Coles超市旁边）

3 月 22 日周六上午 9: 30 至中午 12: 30

4 月 1 日星期二下午 2: 30 - 4: 30

扫描二维码并访问 ParticipateParramatta 查看提案。

<https://participate.cityofparramatta.nsw.gov.au/epping-town-centre-master-plan>

填写调查问卷。

